

Mark- och miljödomstolen Vänersborg
Box 1070, 462 28 Vänersborg
mmd.vanersborg@dom.se

M 2568-13

Ansökan om prövningstillstånd:

Saken: Strandskyddsdispens i Västra Götalands län, Öckerö kommun, fastigheten Björkö 3:41.

Öckeröarnas Naturskyddsförening (ÖNF) överklagar den strandskyddsdispens Mark- och Miljödomstolen, Vänersborg givit.

ÖNF vill anföra följande skäl för prövning av domen M 2568-13.

Prejudikatsdispens:

MMD anför ett antal domskäl som skulle kunna bli av stor negativ betydelse för skyddet av ständer. Av dessa skall speciellt nämnas:

1. Höjden på ett bostadshus avgör hur stor hemfridszonen skall vara.

På den aktuella ön har ett flertal hus byggts på mark som inte omfattas av strandskydd. Några av dem, speciellt det som kallas boningshus, är mycket högt relativt normalhus i skärgården. Att denna höga höjd, och därmed den vidsträckta utsikten från översta våningen, skulle vara ett särskilt skäl till en väsentligt större hemfridszon än normalt, kan inte vara korrekt. Ett sådant synsätt skulle väsentligt ändra synen på hur hemfridszoner utformas i framtiden och väsentligt minska skyddet för stränder i Sverige.

2. Att man inte kan ta sig till en ö utan att använda egen båt skulle vara ett skäl att anse att ön saknar intresse för allmänheten.

Det hävdas i domskälen att man bara kan ta sig till det strandskyddade området på ön ”*med båt eller genom att simma*”. Så lär det vara vad gäller i stort sett hela Sveriges skärgård, d.v.s. att om inte broar eller reguljär färjetrafik finns, måste man använda båt. Därmed skulle det alltså inte finnas skäl att behålla strandskydd i skärgård alls. Det självklara, att man i skärgård tar sig fram med båt av något slag, verkar helt ha glömts bort av domstolen. Det kan också påpekas att ett av den starkast växande användningen av Sveriges skärgård är kajakpaddling, något som är mycket populärt i just skärgården runt Göteborg.

3. Att ett strandskyddat område har en begränsad utbredning, skulle var skäl till att den skulle få bebyggas.

I det aktuella fallet är det strandskyddade området, enligt domen 1 396 kvm. I den tätbebyggda Bohuslänska skärgården är många fastigheter betydligt mindre än 1 400 kvm och det finns på många ställen strandskyddade områden som inte är större än så. Domen skulle alltså kunna tolkas som om ytor i storleksordningen 1 500 kvm är för små för att kunna omfattas om strandskydd, något som strider helt mot nuvarande rättsuppfattning.

Föreningen avser utveckla talan i sak om prövningstillstånd meddelas.

Grötö 20131204

För Öckeröarnas Naturskyddsförening

Boel Lanne (ordförande)

Rangelv 8, 475 35 Öckerö, Tel 070-235 1926

Mail: boel.lanne@naturskyddsforeningen.se